

STUDIE PROVEDITELNOSTI – ZAHRADNĚ–ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ ZELENĚ V INTRAVILÁNU OBCE DOLNÍ LÁNOV

PARKOVÁ ÚPRAVA OKOLÍ KAPLE SV. HUBERTA

A / PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B / SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

T / TABULKOVÁ ČÁST

Objednatel

Svazek obcí Horní Labe – SOHL

Náměstí 69, 543 71 Hostinné

IČO: 71169431

Zhotovitel

Ing. Gabriela Mlatečková Čížková

Autorizovaný krajinářský architekt ČKA č. 04 673

RNDr. Ing. Libor Kukačka, Ph.D.

Bc. Karolína Burešová



Atelier krajinářské architektury

Prostřední Lánov 342, 543 41 Lánov

IČO: 66820316 | DIČ: CZ7353080867

T: 605 438 797 | E: atelier@tilmun.cz | tilmun.cz

OBSAH

A	Průvodní zpráva.....	4
A.1	Identifikační údaje	4
A.1.1	Údaje o stavbě	4
A.1.2	Předmět dokumentace	5
A.1.3	Zadavatel dokumentace	5
A.1.4	Zpracovatel dokumentace	5
A.2	Seznam vstupních podkladů	6
A.3	Údaje o území	6
A.4	Údaje o stavbě	6
A.4.1	Cíle návrhu	6
A.4.2	Zdůvodnění potřeb realizace	6
A.4.3	Časový harmonogram realizace:.....	6
A.4.4	Základní statistické údaje	6
A.5	Členění stavby na inženýrské objekty	6
B	Souhrnná technická zpráva	7
B.1	Popis území, stavby, zhodnocení stávajícího stavu	7
B.1.1	Celkové zhodnocení stávajícího stavu	7
B.2	Fotodokumentace stávajícího stavu	9
B.2.1	Charakter stavby a návaznosti na stávající infrastrukturu	10
B.2.2	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	10
B.3	Urbanistické a architektonické řešení stavby	10
B.3.1	Kompoziční cíl	10
B.3.2	Vizualizace návrhu	11
B.3.3	Pěstební cíl	12
B.3.4	Přehled zakládaných ploch a prvků:.....	13
T	Tabulková část.....	15

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: – Dolní Lánov

Umístění stavby: Zájmové území se nachází v k.ú. Dolní Lánov (629421). Jedná se o plochu zeleně s umístěnou výklenkovou kapličkou o výměře 380 m². Plocha leží u soutoku Malého Labe s Končinským potokem.



Obrázek 1: Vymezení zájmového území (zdroj dat: mapy.cz, 09/2020).

Pozemky zájmového území jsou majetkem obce Dolní Lánov.

Jedná se o tento pozemek:

- Parcelní číslo: 2747 a 19/1, výměra: 380 m²
- druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- způsob ochrany: na pozemku nejsou evidovány žádné způsoby ochrany



Obrázek 2: Vymezení zájmového území nad KN (zdroj dat: ČÚZK Ortofoto a KN, 9/2020).

A.1.2 Předmět dokumentace

Dokumentace pro provádění stavby.

A.1.3 Zadavatel dokumentace

Obec Dolní Lánov

Adresa: Dolní Lánov 132, 54341 Lánov
IČO: 00277771
Kontakt: Obecní úřad, 499 522 216, ou@dolnilanov.cz

A.1.4 Zpracovatel dokumentace

Ing. Gabriela Mlatečková Čížková

Autorizovaný krajinářský architekt ČKA č. 04 673

Ateliér krajinářské architektury Tilmun

Adresa: Prostřední Lánov 342, 54341 Lánov

IČO: 66820316

DIČ: CZ7353080867

Kontakt: 605 438 797, atelier@tilmun.cz

Autorský tým: Ing. Gabriela Mlatečková Čížková – zahradní a krajinářská architektura
RNDr. Ing. Libor Kukačka, Ph.D. – krajinářský inženýr
Bc. Karolína Burešová

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Katastrální mapa – stav k 7/2021
- Vlastní fotodokumentace pořízená v 4-5/2022.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Řešená plocha je plocha veřejné zeleně. Plocha navazuje na hlavní silnici a je ze dvou stran obklopená vodními toky (Malé Labe a Končinský potok). Na ploše stojí výklenková kaplička postavená v roce 1801. V současnosti je prostor oplocený a nepřístupný. Plocha není památkově ani jinak chráněna.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

Předmětem návrhu jsou parkové úpravy vegetační plochy u Kaple sv. Huberta v Dolním Lánově.

A.4.1 Cíle návrhu

Cílem návrhu je odstranění neperspektivních stromů, zachování perspektivních dřevin, zpřístupnění a zatraktivnění plochy u Kaple sv. Huberta v Dolním Lánově.

Podrobný návrh viz následující kapitoly.

A.4.2 Zdůvodnění potřeb realizace

Současný stav vegetace neodpovídá požadavkům na ozelenění prostoru. V současnosti je plocha nepřístupná a některé dřeviny ve špatném stavu.

A.4.3 Časový harmonogram realizace:

Předpokládá se realizace na podzim 2022.

A.4.4 Základní statistické údaje

- Celková plocha řešeného území: 380 m²
- Plocha vegetace navrhovaná k výsadbě: 23 m²

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

V rámci celkového projektu:

IO.1 Příprava ploch:

IO.01.01 Odstranění vegetace, čištění ploch

IO.2 Založení zpevněných ploch:

IO.02.01 Nášlapné kameny

IO.3 Založení vegetačních prvků:

IO.03.01 Výsadba keřů a květin

IO.03.02 Výsadba stromů

IO.4 Mobiliář:

IO.04.01 Lavičky

IO.5 Rozvojová péče 1. rok po založení

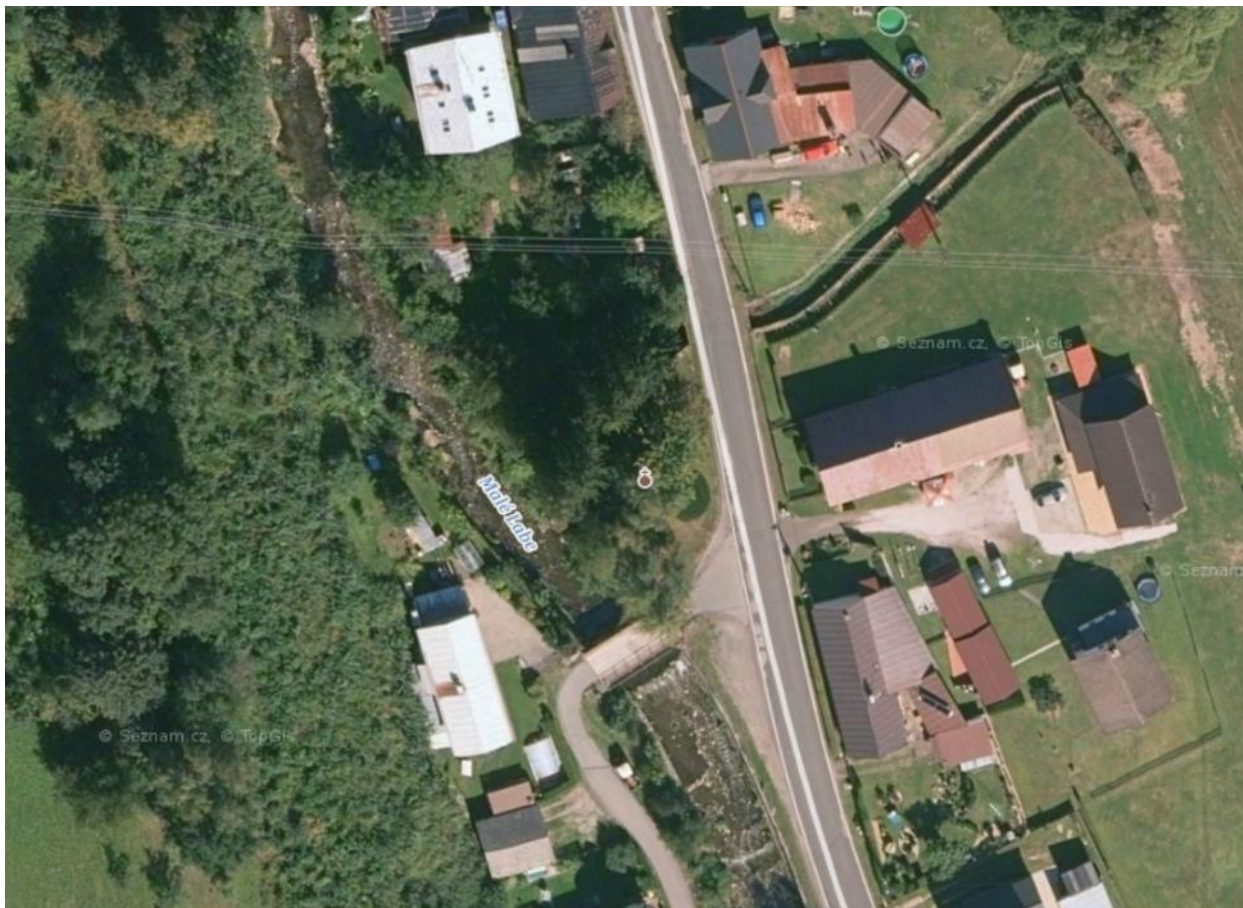
IO.6 Rozvojová péče 2. rok po založení

IO.7 Rozvojová péče 3. rok po založení

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ, STAVBY, ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU

Plochu tvoří výsadby plně zapojených stromů, které se částečně rozpadají. V okolí kapličky jsou vysázeny porosty keřů (výška hlavní hmoty je okolo 100-120 cm). Plocha navazuje na hlavní silnici a je ze dvou stran obklopená vodními toky (Malé Labe a Končinský potok). Plocha je oplocena ze všech stran řetízovým oplocením, a tudíž je nepřístupná.



Obrázek 3: Ortofotomapa – širší vztahy, snímek k 9/2020, zdroj mapy.cz

B.1.1 Celkové zhodnocení stávajícího stavu

Vegetace:

Hlavní hmotu tvoří zapojená skupina stromů listnatých a jehličnatých dřevin, která je v částečném rozpadu. Některé dřeviny, především smrky a břízy, jsou již v havarijním stavu a je nutné je odstranit. Stávající keřové porosty neplní svou funkci, a především fungují jako vizuální clona, která zakrývá prostor před kaplí. Tudíž je vhodné tyto porosty odstranit.



Obrázek 4: Fotografie stávajícího stavu vegetace – porosty *Juniperus sabina*, snímek k 5/2022, vlastní fotodokumentace.

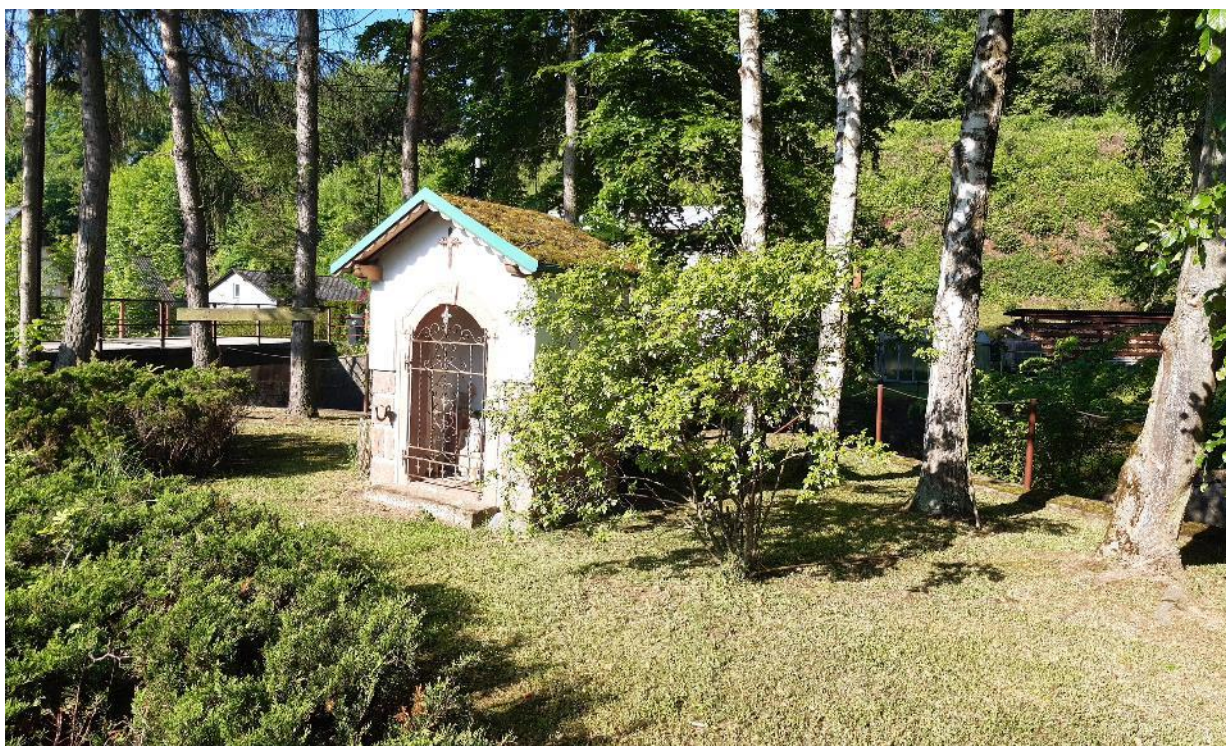


Obrázek 5: Fotografie stávajícího stavu vegetace – zapojené stromové porosty v částečném rozpadu, snímek k 5/2022, vlastní fotodokumentace.

B.2 FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU



Obrázek 6: Pohled na Kapli sv. Huberta (stav k 05/2022).



Obrázek 7: Pohled na Kapli sv. Huberta, detail – perspektivní růže šípková (stav k 05/2022).



Obrázek 8: Pohled na oplocení plochy (stav k 05/2022).

B.2.1 Charakter stavby a návaznosti na stávající infrastrukturu

Záměr se nachází v zastavěném území, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

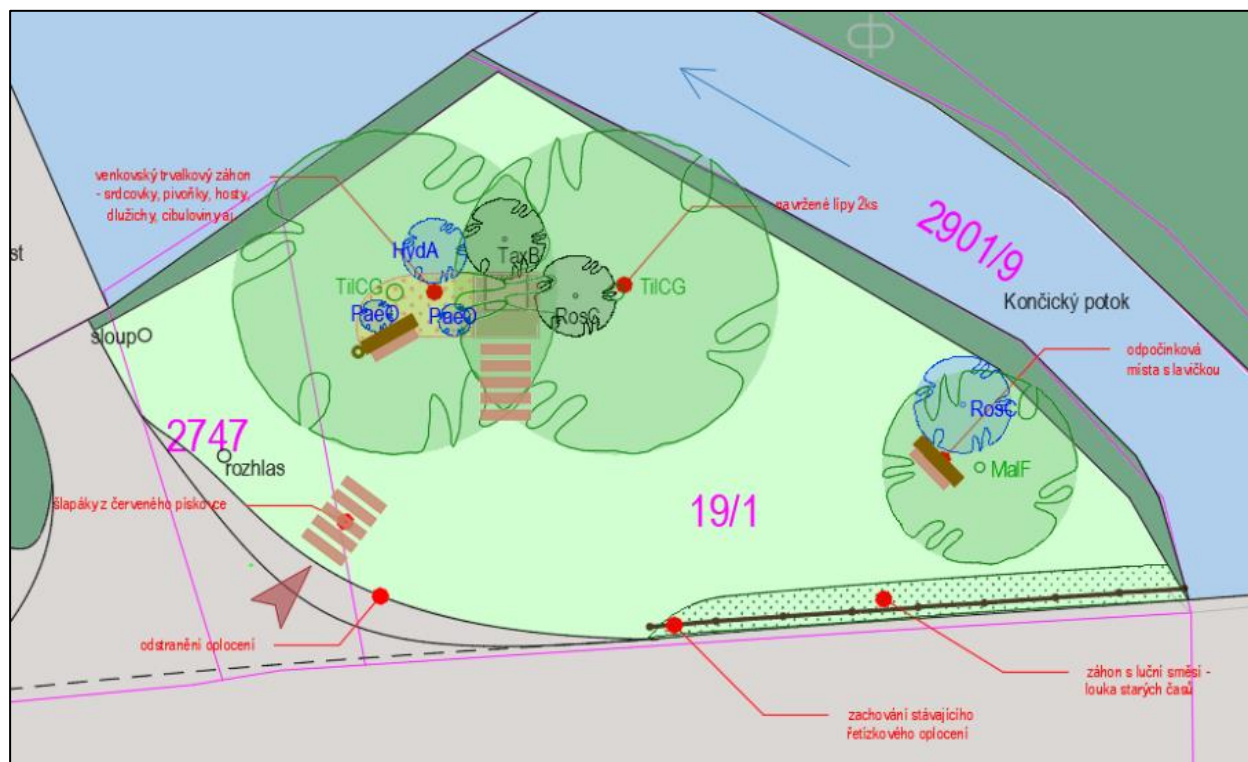
B.2.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Z hlediska územně plánovací dokumentace je záměr přípustný. Stavba se nachází v plochách **veřejné zeleně** města.

B.3 URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

B.3.1 Kompoziční cíl

- Odstranění původní výsadby stromů a některých keřů
- Výsadba dvou lip (*Tilia cordata* 'Greenspire') v osové symetrii v těsné blízkosti kaple a výsadba kvetoucího ovocného stromu (*Malus floribunda*)
- Zatraktivnění výsadeb – návrh trvalkového záhonu venkovského charakteru a květnatého trávníku podél hlavní silnice
- Dosadba kvetoucích keřů ke stávajícím (*Rosa canina*, *Hydrangea arborescens*)
- Barevná řada bílá – růžová – modrá – fialová – červená – žlutá
- Výšková gradace hmoty záhonu od jeho okrajů (plazivé barvinky, jahodníky, violky), přes pivoňky, půdopokryvné růže a trvalky venkovského charakteru
- Jarní aspekt vytvořen pomocí cibulovin
- Podzimní aspekt použitím podzimních aster, aj.
- Návrh vstupního prostoru do parčíku pomocí pískovcových nášlapů červené barvy
- Zpevnění prostoru před kaplí a u nově navrženého mobiliáře (lavičky) pomocí pískovcových nášlapů červené barvy
- Částečné odstranění oplocení – ponecháno pouze na straně hlavní silnice
- Založení kvetoucí louky v pásu podél ochranného plůtku s extenzivním režimem kosení
- V prostoru budou založeny 2 ks laviček s opěrou zad.



Obrázek 9: Návrh prostoru.

B.3.2 Vizualizace návrhu



Obrázek 10: Vizualizace návrhu.



Obrázek 11: Vizualizace návrhu.

B.3.3 Pěstební cíl

Neperspektivní dřeviny budou nahrazeny novými stromy a keři.

Navrhované stromy (*Tilia cordata* 'Greenspire' a *Malus floribunda*) budou vysázeny do trávníku. Taxon *Tilia cordata* 'Greenspire' je středně velký strom, dosahuje výšky okolo 15-18 m s šířkou koruny okolo 10 m. Taxon *Malus floribunda* je menší strom dorůstající výšky 6-10 m s šířkou 5-7 m. Oba taxony byly zvoleny s ohledem na dostupný prostor v území.

V podrostu nových stromů budou vysázeny kvetoucí keře (hortenzie, růže).

Výsadbový materiál lip a jableň bude ve velikosti min 12-14 bezvadné kvality se zapěstovanou korunou na podchodnou výšku (min 180-200 cm). Výsadba stromů se bude řídit platnými normami. Součástí dodávky bude 3letá rozvojová péče. Nutná je především závlhka do doby ujmoutí. Je možné při závlhce používat závlahové vaky.

Trvalky budou vysázeny na nově navržený záhon u kaple. Záhon bude složen pivoňek a trvalek vhodných do polostínu, kvetoucích od jara do podzimu.

Záhon bude složen ze zapojených výsadeb trvalek venkovského charakteru vhodných do polostinných prostor. Záhon je navržen tak, aby kvetl od jara do podzimu. Kraje záhonu budou osázeny podrostovými trvalkami (violky, barvínky, jahodníky). Záhon bude dále doplněn o cibuloviny, které se postarají o jarní aspekt záhonů.

V pozdních jarních měsících (květen) vykvetou růžové kakosty, žluté kamzičníky, modré brunery, bílé srdcovky v podsadbě barvínku. V letních měsících budou záhonům dominovat výrazně červené pivoňky spolu s kamzičníky a červeně kvetoucími dlužichami. Podzim ukončí kvetení fialových a modrých aster a růžových rozchodníků.

Záhon bude před založením řádně odplevelen a po výsadbě bude pokryt odleželou štěpkou nebo borkou v tl. 8-10 cm. Zamulčovaná plocha má výměru cca 20 m²

Do plochy budou vysazeny keře – *Hydrangea arborescens* a *Rosa canina*.

Podél silnice bude v pásu o šířce cca 1,5 m vyseta luční směs („louka starých časů“) s plánovaným kosením 2x ročně. Plocha louky má výměru 24 m². Po správném založení a při doporučené údržbě luční pás snese i zahrnutí sněhem v zimních měsících.

Po odstranění keřů budou naistalovány lavičky a uloženy pískovcové šlapáky. Následně bude urovnán terén a nově založen trávník (parková směs s příměsí suchomilných druhů).

V managementu rozvojové péče se počítá s pletím ploch, zálivkou, kontrolou a řezem růží. Občas bude nutné doplnit kůrový mulč.

Do prostoru budou umístěny 2 ks laviček s opěrou zad.



Obrázek 11: Navrhovaný vzhled lavičky.

B.3.4 Přehled zakládání ploch a prvků:

Navržený vegetační prvek	mj.	počet mj
Louka	m ²	24
Trávník	m ²	314
Zamulčovaný smíšený záhon	m ²	20
Stromy	ks	3
Keře	ks	2
Lavička s opěrou zad š. 150-180 cm	ks	2
Pískovcová dlažba	m ²	9,4

T TABULKOVÁ ČÁST

T.1 Dendrologické hodnocení dřevin

T.2 Dendrologické hodnocení keřů